GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GUJAN MESTRAS 33470

Maison et T2 dépendance - Gujan-Mestras

GUJAN MESTRAS 33470

472 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUJAN MESTRAS

27 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
33470 GUJAN-MESTRAS

0557528824

Maison et T2 dépendance - Gujan-Mestras

A VENDRE / A ACHETER

Guy Hoquet L'Agence Signature, vous propose à la vente cette maison de 160 m2 et sa dépendance dans un quartier calme à Gujan-Mestras.

Cette maison familiale se compose d'un vaste et agréable espace de vie avec une cuisine américaine ouverte sur le salon avec cheminée insert et une salle à manger indépendante, de cinq chambres, et d'une grande salle de bain.

Un T2 avec cuisine américaine aménagée et équipée, une salle d'eau et une chambre pour recevoir famille et amis ou pour de la location. Entrée indépendante et sonnette individuelle au portail.

Le grand jardin fleuri et arboré avec sa piscine et sa grande terrasse vous propose un agréable lieu de détente et de belles soirées d'étés.

Contactez votre agence Guy Hoquet au O557528824 - 27 avenue du Maréchal De Lattre De Tassigny à Gujan-Mestras, La Hume

Bassin d'Arcachon : Le bon coin pour se loger bien ici !

160 m² | 7 pièce(s) | 6 chambres | 2 sde | 2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Nombre étages	1
Jardin	Oui
Année construction	1985
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	Est
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2

Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	208 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET