GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à LE TEICH 33470

Splendide maison 33470 LE TEICH

LE TEICH 33470

899 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUJAN MESTRAS

27 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
33470 GUJAN-MESTRAS

0557528824

Splendide maison 33470 LE TEICH

A VENDRE / A ACHETER Splendide maison 33470 LE TEICH

Guy Hoquet L'Agence Signature vous présente dans un environnement paisible et verdoyant, à proximité de toutes commodités cette maison d'architecte au prestations haut de gamme

Spacieuse et lumineuse pièce de vie avec cuisine contemporaine, un espace bureau aménagé, une suite parentale avec accès terrasse, dressing et salle de bains, deux chambres supplémentaires, une salle d'eau et trois wc. sont présents.
Pour compléter, une buanderie, une arrière cuisine et un garage pouvant également faire office d'espace indépendant. Bonus : un deuxième garage non attenant et local extérieur.

Son agréable jardin paysagé, sa grande terrasse semi couverte et sa piscine chauffée vous permettront de profiter des journées ensoleillées !

Contactez Guy Hoquet L'Agence Signature au 05.57.52.88.24 - 27 avenue du maréchal de lattre de tassigny 33470 Gujan, La Hume.

Bassin d'Arcachon : le bon coin pour se loger bien ici !

207.7 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb | 1 sde | 4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	2007
Neuf - Ancien	Neuf
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Panneaux solaires
Etat intérieur	Excellent
Cheminée	Foyer ouvert

Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Digicode	Non
Piscine	Oui
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	66 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET