GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GUJAN MESTRAS 33470

Charmant appartement 33470 Gujan-Mestras

GUJAN MESTRAS 33470

185 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUJAN MESTRAS

27 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny
33470 GUJAN-MESTRAS

0557528824

Charmant appartement 33470 Gujan-Mestras

A VENDRE / A ACHETER

Guy Hoquet - L'Agence Signature vous présente au coeur d'une résidence calme et sécurisée, à quelques pas de la forêt pour de jolies balades, ce charmant appartement se distinguant par sa grande pièce de vie baignée de lumière, offrant un espace agréable et convivial où la cuisine aménagée s'intègre parfaitement à l'ensemble. La suite parentale, véritable cocon, dispose de son propre espace salle d'eau pour plus de confort mais aussi d'un wc indépendant. Bien que l'appartement ne dispose pas d'extérieur, ses volumes et sa luminosité en font un lieu de vie chaleureux et agréable. Une place de stationnement privative vient compléter ce bien.

Idéal pour une résidence principale ou un investissement, cet appartement saura séduire par son environnement paisible !

Contactez Guy Hoquet L'Agence Signature au 0557528824 - 27 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny 33470 Gujan-Mestras, La Hume.

49.69 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	1
Nombre étages	1
Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	30
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Mécanisme Chauffage	Au Sol
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	190 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET