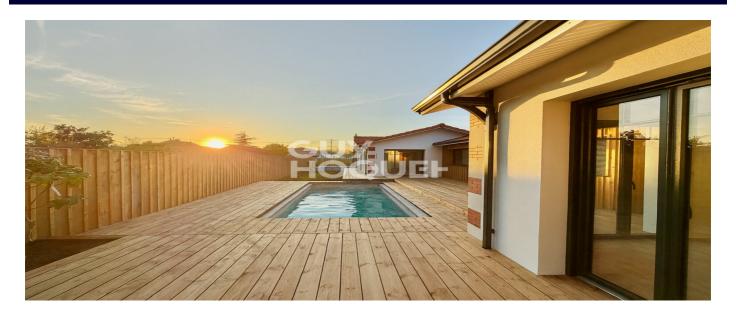
Votre fiche bien Achat à GUJAN MESTRAS 33470



Coup de coeur 4 chambres dont 2 suites parentales à Gujan Mestras

GUJAN MESTRAS 33470

808 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET GUJAN MESTRAS

33470 GUJAN-MESTRAS

27 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny 0557528824

Coup de coeur 4 chambres dont 2 suites parentales à Gujan Mestras

Maison neuve haut de gamme dans le Centre de Gujan-Mestras

En plein coeur de Gujan-Mestras, cette maison aux prestations haut de gamme offrie un cadre de vie confortable et moderne.

Un séjour de 70 m², baigné de lumière grâce à son exposition plein sud, avec une cuisine ouverte et des finitions soignées.

Côté nuit, quatre chambres, dont deux suites parentales, avec parquet et rangements sur mesure.

Pour un confort optimal, climatisation gainable réversible et chauffe-eau thermodynamique. À l'extérieur, une piscine et un garage de 22 m² viennent compléter cet ensemble.

Un bien rare, où élégance et emplacement privilégié se rencontrent.

A visiter d'urgence.

Contactez GUY HOQUET - L'AGENCE SIGNATURE au O5 57 52 88 24



4 chambres

4 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	4
WC	2
Cuisine	Nue
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Plafond
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
Eau chaude	Individuelle
Etat intérieur	Excellent
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



















